

## Bar dans le centre ville,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1297792** postée le **13/février/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : A céder le fonds de commerce d'un bar Licence IV situé dans le centre-ville de Bayonne (64100).

Le bien d'environ 47 m2 possède une terrasse couverte de 15 m2 et une réserve de 12 m2. Il est situé dans un quartier à la fois étudiant, touristique et fréquenté par une clientèle locale.

Ouvert vendredi soir et samedi soir jusqu'à 2h. Fermé juillet, août, septembre.

Existant depuis fin 2017, pas de salarié à reprendre.

Chiffre d'affaires d'environ 120 000 €.

Possibilité importante de développement.

- Le loyer annuel est de 6 000 € H.T soit 500 € H.T mensuel.

- Le prix de vente est de 166 200 € F.A.I. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 47 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 47 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**