

## Bureaux / Locaux professionnels, 145 m2, Dax (40100) en France

Annonce **C1297788** postée le **13/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre Immeuble Plein centre-Ville DAX peut convenir à Restaurant ou Traiteur avec salle de séminaires, ou à toutes professions libérales avec bureaux indépendants. Ensemble en très bon état avec très beau patio + dépendance. Rez-de-chaussée de 70m2 avec terrasse de 35m2 + R+1 de 75m2 Dispose également d'une cour de 130m2 pouvant accueillir 6 voitures. Sanitaires en haut et en bas. Disponible aussi à la location. Le prix de vente est de 328 800 € F. A. I. Nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur, Notre barème est disponible sur notre site internet [www.64commerce.com](http://www.64commerce.com)

**Surface commerciale** : 145 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 145 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **357 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Dax : **22 035 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**