Restaurant 40 couverts avec terrasse proche de Toulouse (31000) en France

Annonce **C1297784** postée le **13/février/2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bistronomique situé proche de Toulouse (31000) - Haute-Garonne, en Occitanie, à proximité d'une grande zone d'activité en plein essor.

Forte notoriété.

Capacité de 40 places en salle plus 20 en terrasse. Aucun travaux à prévoir, matériel neuf et de qualité.

Cadre de vie préservé, avec une fermeture de 7 semaines / an.

Clientèle variée, entreprises et particuliers.

Opportunité pour un couple.

Prix attractif (cause départ de la région).

Prix du fonds de commerce : 90.800 €. Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (TVA déductible et HT amortissable).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 1 350 pi²

Surface totale : 1 350 pi²

Loyer mensuel : 2 200 CAD

Éléments chiffrés :

CA	531 000 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**142 800 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.