

## Bureaux / Locaux professionnels, 71 m2, Villefranche-sur-Saône (69400) en France

Annnonce **C1297779** postée le **13/février/2025**

### Description de l'activité

---

? Zone d'activités et commerciale de la Lagune, Villefranche ? Un emplacement stratégique en plein essor ! Située à proximité immédiate de la sortie d'autoroute et du centre-ville, la zone d'activités de la Lagune connaît un renouveau total, offrant une opportunité rare pour implanter vos bureaux ou développer votre activité libérale. ? Des espaces modulables et sur-mesure ? Plateau de 71m2 ? Lumineux et facilement aménageables ? Idéals pour open spaces, bureaux, salles de réunion, espaces de soins ou de convivialité ? Prestations modernes et adaptées à vos besoins ? Facilité d'accès et stationnement ? Nombreuses places de parking disponibles ? Stationnements équipés de bornes IRVE ? Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et imaginez vos futurs espaces de travail dans un cadre moderne et dynamique !

**Surface commerciale : 71 m<sup>2</sup>**

#### Points fort :

? Zone d'activités et commerciale de la Lagune, Villefranche

? Un emplacement stratégique en plein essor !

Située à proximité immédiate de la sortie d'autoroute et du centre-ville, la zone d'activités de la Lagune connaît un renouveau total, offrant une opportunité rare pour implanter vos bureaux ou développer votre activité libérale.

? Des espaces modulables et sur-mesure

? Plateau de 71 m2

? Lumineux et facilement aménageables

? Idéals pour open spaces, bureaux, salles de réunion, espaces de soins ou de convivialité

? Prestations modernes et adaptées à vos besoins

? Facilité d'accès et stationnement

? Nombreuses places de parking disponibles

? Stationnements équipés de bornes IRVE

? Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et imaginez vos futurs espaces de travail dans un cadre moderne et dynamique !

### Informations sur la cession

---

Prix : **166 850 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**