

Local commercial de 50 m2 sur un axe passant,, Trouville-sur-Mer (14360) en France

Annonce **C1297752** postée le **13/février/2025**

Description de l'activité

Calvados - trouville-sur-mer (14360) : Droit au bail - belle boutique de 50 m2 située sur un axe très passager, bénéficiant de beaucoup de visibilité grâce a sa grande vitrine de 8ml.

Atout non négligeable, une belle hauteur sous plafond de plus de 4m avec possibilité de mezzanine qui donnera une toute autre dimension à un projet.

Bail tout commerce sauf nuisance.

Le prix négociable et le petit loyer de 1050 €, charges comprises et sans TVA en font une opportunité.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 050 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **112 000 €**

Localisation

Localisation : **Trouville-sur-Mer (14360), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Trouville-sur-Mer : **4 985 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.