

## Bureaux / Locaux professionnels, 500 m2, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1297739** postée le **13/février/2025**

### Description de l'activité

---

\*\*\* A VENDRE \*\*\* Emplacement numéro 1 pour cette maison d'habitation avec un entrepôt de 250m2 environ. L'ensemble dispose d'une parcelle de 850m2. L'actif dispose d'une visibilité de premier ordre, possibilité de reconvertir la maison en bureaux. A visiter sans tarder.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **378 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **350 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**