

# Crêperie 36 couverts avec terrasse sur un axe fréquenté,, Cavignac (33620) en France

### Annonce C1297717 postée le 13/février/2025

# Description de l'activité

Gironde - Cavignac (33620) : A vendre un fonds de commerce de crêperie bénéficiant d'un emplacement stratégique avec fort potentiel de développement.

Située sur un axe majeur à proximité immédiate du centre-ville, cette crêperie réputée bénéficie d'un emplacement de premier choix avec un parking à disposition de la clientèle.

L'établissement dispose d'une grande terrasse accueillante d'environ 40 places, ainsi que d'une salle de restaurant chaleureuse pouvant accueillir 36 couverts. L'agencement moderne et les équipements sont parfaitement entretenus permettant une prise en main immédiate et sans travaux.

Cette affaire est idéale pour un couple dynamique souhaitant allier passion et qualité de vie, tout en développant une activité à fort potentiel.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **36** Nombre de places en terrasse : **40** 

Surface commerciale: 163 m<sup>2</sup>

Surface totale: 163 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 92 500 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

#### Localisation

Localisation : Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (moins de 2 000 habitants)

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.