

## Tènement immobilier de caractère de 600 m2 près de Vienne (38200) en France

Annonce **C1297706** postée le **13/février/2025**

### Description de l'activité

---

Vienne (38200) : A vendre tènement immobilier de caractère de plus de 600 m2 dans un village touristique.

Cette propriété idéalement située au cœur d'un village historique est composée d'une grande maison d'habitation, d'un logement loué, d'un local commercial, de plusieurs dépendances et d'une grande cour paysagée.

Ce corps de ferme au cachet préservé avec ses pierres et poutres apparentes est classé BDF et permet de d'exploiter plusieurs activités comme : Maison d'hôtes, location de vacances, hôtel, restaurant, boutique, atelier.

Ou pour faire une division foncière pour co-propriété (possibilité 6 logements) un co-living , un habitat participatif sur ce secteur touristique en plein développement.

Prix du cession du tènement: 594.000 €, honoraires à la charge du vendeur inclus.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **658 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Vienne (38200), Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**