

## **Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, Epicerie fine, Paris 20ème dans un quartier animée (75020) en France**

Annonce **C1297704** postée le **13/février/2025**

### **Description de l'activité**

---

Paris 20ème (75020) : A vendre boucherie/ charcuterie/ rôtisserie/ épicerie fine de 71 m2, toute équipée du matériel professionnel à cette activité, avec un laboratoire de préparation à l'arrière.

Disposant d'une grande chambre froide de 10 m2 et bénéficiant d'une vitrine de 7 mètres linéaires située dans un quartier animée.

L'enseigne a fidélisé d'une clientèle de quartier, elle ne demande qu'à progresser par le savoir faire d'un futur professionnel.

Loyer mensuel HT de 2.580 €.

Bail 3/6/9.

Provision de charges mensuelle : 80 €.

Prix du fonds de commerce : 149 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale : 71 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 2 584 €**

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **149 000 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 20ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### **Photos**

---

