

## Local commercial toutes activités , 150 m2, Roubaix (59100) en France

Annonce **C1297703** postée le **13/février/2025**

### Description de l'activité

---

Roubaix (59100) : Local commercial de 150 m2 ( libre )situé à proximité du centre-ville.

Bail commercial tous commerces tel que restauration, boulangerie, salle des fêtes, alimentation générale, supérette, salle fitness etc.

Salle de 150 m2 et cinq places de parking privés sur 150 places.

Loyer : 2.000 €/ mois HT HC.

Taxe foncière : 2.000 €/ an.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 4.000 € HT.

Bail : 3/6/9.

**Surface commerciale** : 1 620 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 620 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 200 CAD

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Roubaix (59100), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Roubaix : **95 813 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**