

## Local commercial , 10 m2, Versailles dans un quartier fréquenté (78000) en France

Annonce **C1297700** postée le **13/février/2025**

### Description de l'activité

---

Versailles (78000) : A vendre droit au bail d'un local idéalement situé dans un quartier fréquenté.

Cet établissement de plain-pied dispose d'une surface commerciale de près de 10 m2 ,d'une petite terrasse + WC privé.

Situé dans une zone dynamique et résidentielle.

Le loyer est de 500 € HC.

Bail 3/6/9 récent tout commerce sauf restauration nécessitant une extraction.

Prix de cession : 20.000 €, honoraires à la charges du vendeur.

**Surface commerciale** : 10 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 10 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **20 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**