

## Bar, Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse, Meximieux (01800) en France

Annonce **C1297680** postée le **13/février/2025**

### Description de l'activité

---

Meximieux (01800) : A vendre bar, brasserie situé en périphérie lyonnaise au début de l'Ain.

Affaire en bon état et entièrement au normes.

Une capacité de 80 places en salle.

La cuisine est toute équipée de matériel professionnel avec une extraction aux normes.

Cet établissement dispose d'une Licence IV ainsi que d'une terrasse annuelle de 100 places avec un bar extérieur.

De plus un appartement de 70 m2 en bon état est inclus dans le bail.

Gros CA.

Petit loyer.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 300 TND

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 001 300 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Meximieux (01800), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Meximieux : **7 485 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.