

Local commercial , 80 m2, Challes-les-Eaux (73190) en France

Annonce **C1297673** postée le **13/février/2025**

Description de l'activité

Challes-les-Eaux (73190) : A céder local commercial idéalement bien situé.

Toute activité et commerces sauf nuisance.

Bon emplacement d'une surface de 80 m2 avec vitrine linéaire de 8 mètres et de 6 mètres en angle.

Local lumineux avec une bonne visibilité par sa proximité des commerces principaux de la commune.

Loyer : 1 400 € HT/ mois + 140 € de charge comprenant la taxe foncière.

Droit au bail : 2.000 €.

Honoraires : 16.66 % HT du loyer annuel.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **5 360 €**

Localisation

Localisation : **Challes-les-Eaux (73190), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Challes-les-Eaux : **5 356 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.