

Local commercial , 130 m2, Toulouse sur un axe principal (31000) en France

Annonce **C1297666** postée le **13/février/2025**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A louer un local commercial de plain pied d'une surface totale de 130 m2 environ dont 67 m2 de surface de vente.

Situé sur un emplacement n°1, sur un axe principal à fort flux piéton.

Environnement équipement de la personne, enseignes nationales et internationales.

Bonne visibilité, volumes généreux libres de contraintes.

Bail neuf à la signature, location pure.

Loyer annuel : 50 000 €, hors charges et hors taxes.

Honoraires agence : 30 % HT du loyer annuel HC.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 168 400 TND

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.