

## Traiteur, take away, restaurant 9 couverts, Yverdon-les-Bains en Suisse

Annonce **C1297631** postée le **12/février/2025**

### Description de l'activité

---

Yverdon-les-Bains : A vendre local de 190 m2 idéalement agencé pour une activité de traiteur, take-away, livraison et petite restauration.

Espace restaurant avec 9 places assises pour une ambiance conviviale.

Licence traiteur en place, permettant une grande flexibilité dans l'offre culinaire.

Equipements complets et AMP; infrastructure optimisée pour divers types de cuisine : Pizza, burgers, spécialités actuelles, innovations gastronomiques, etc.

Tous les services modernes intégrés : Uber eats, to good to go, google business, multiples solutions de paiement.

Potentiel d'expansion avec la possibilité d'ouvrir un petit magasin de type épicerie.

Emplacement stratégique avec 6 places de parking disponibles (non incluses dans le loyer).

Loyer attractif : 2 550 CHF/ mois.

Nombre de places en salle : **9**

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 9 400 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **391 800 TND**

Type de repreneur recherché : Cet établissement est idéal pour un entrepreneur ambitieux, prêt à exploiter son potentiel multi-activités et à répondre aux nouvelles tendances de la restauration.

### Localisation

---

Localisation : **Yverdon-les-Bains, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Yverdon-les-Bains : **30 250 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**