

## Pizzeria, Restaurant 30 couverts avec terrasse, Labenne (40530) en France

Annonce **C1297629** postée le **12/février/2025**

### Description de l'activité

---

Landes (40) : A céder un fonds de commerce de restaurant - pizzeria d'environ 240 m2 à Labenne (40530).

Couverts à l'intérieur de 30 et à l'extérieur de 100. Terrasse semi-couverte. Aux normes ERP.

Ouvert d'avril à septembre tous les jours midi et soir.

Le loyer annuel est de 25 200 € H.T soit 2 100 € mensuel H.T.

Le prix de vente est de 274 000 € F.A.I. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

**Loyer mensuel** : 2 100 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Labenne (40530), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Labenne : **4 755 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.