

## Bar, tabac, FDJ, PMU, articles fumeurs en Dordogne (24)

Annonce **C1297628** postée le **12/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU, articles fumeurs situé dans le centre d'une commune de Dordogne (24) Sud Ouest.

Bel établissement aux normes en angle de rue. Salle de bar de 50 places, comptoir bar, linéaire tabac, terrasse de 50 places et cave.

Commissions de 11 760 €.

Logement avec deux chambres.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer mensuel** : 1 276 €

#### Éléments chiffrés :

CA	123 000 EUR
EBE	40 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **153 440 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**