

## Cellule artisanale 151 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1297624** postée le **12/février/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : A louer dans programme neuf, PC accordé et purgé à Bayonne (64100).

Dans un ensemble de 8 cellules artisanales, à louer une cellule de 151 m2 au sol qui comprend 110 m2 au sol et 41 m2 en étage.

Les cellules sont louées brutes fluides en attentes, compteur électricité installé.

Grande porte sectionnelle, hauteur sous plafond importante, 3 places de parking privatives.

Les honoraires : 3 986 € TTC à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 151 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 151 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 19 932 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

