Toilettage, Services, la personne, 105 m2, Saint-Étienne (42000) en France

Annonce **C1297610** postée le **12/février/2025**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de toilettage - centre-ville de Saint-Étienne.

Détails de l'entreprise :

- Type d'activité : Toilettage pour animaux.

- Emplacement : Rue passante, centre-ville de Saint-Étienne.

- Superficie : 35 m2, avec deux niveaux supérieurs de superficie égale.

- Équipements : Tout équipé avec du matériel complet et en bon état.

Atouts :

- Affaire clé en main, idéale pour une personne souhaitant travailler seule.

- Espace d'accueil chaleureux pour les clients, avec une zone dédiée aux animaux visible pour les visiteurs.

- Emplacement stratégique garantissant une bonne visibilité et un flux constant de clients.

Ce fonds de commerce est parfait pour un(e) passionné(e) des animaux souhaitant développer son activité dans un environnement dynamique, avec un fonds de commerce de toilettage idéalement situé dans une rue passante du centre-ville de Saint-Étienne.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer annuel : 4 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
27 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
15 000 CHF	13 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession :	**30 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**12 300 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.