

Crêperie, Restaurant avec terrasse, Quimper (29000) en France

Annonce **C1297604** postée le **12/février/2025**

Description de l'activité

Chiffre d'affaires = 331k, EBEr = 112k - MURS ET FONDS: CRÊPERIE TRADITIONNELLE, SUR LA ROUTE DES PLAGES, FINISTÈRE-SUD (29) EMLACEMENT : Sur un axe passant, sur la route des plages et des hébergements de vacances. Grande visibilité et parking aisé. ESPACE COMMERCIAL : Dans une bâtisse en pierre, grande salle décorée avec goût sur la thématique de la tradition bretonne à l'ancienne. Terrasse en bois à l'arrière, protégée par un brise vue. L'ACTIVITÉ : Crêpes représentant 80% de l'offre et 20 % de restauration traditionnelle. Carte proposant des moules, brochettes de St Jacques, entrecôte et andouillette. LOGEMENT: 115m2 au dessus de la crêperie, à rénover: salon, 4 chambres, salle de bains # PRIX HONORAIRES INCLUS - ACCOMPAGNEMENT BANCAIRE INCLUS #

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 65 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	330 000 EUR
EBE en 2023	112 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Prix de cession : **715 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.