

## Magasin de sport - marque nationale dans une zone commerciale dans la Loire (42) en France

Annonce **C1297603** postée le **12/février/2025**

### Description de l'activité

---

Magasin de sport - Franchise de marque nationale. Emplacement N°1 dans zone commerciale.

Beau magasin à l'état neuf. Surface de 600 m2 dont + de 400 m2 de surface de vente.

Belles prestations - grandes vitrines - portes automatiques. Climatisé - sécurisé - informatisé.

Équipe salariale en place stable et compétente.

Exclusivité de marques.

CA de 1 480 000 Euros HT en hausse constante.

Bonne rentabilité.

Fermé le dimanche.

Accompagnement par le cédant et le franchiseur.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 138 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 489 000 EUR
EBE en 2024	214 000 EUR
Nb pers. en 2024	6

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **660 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **264 000 €**

### Localisation

---

Localisation : Loire, Rhône-Alpes

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.