

## Local commercial avec extraction , 138 m2 dans un quartier résidentiel,, Aulnay-sous-Bois (93600) en France

Annonce **C1297573** postée le **12/février/2025**

### Description de l'activité

---

Seine Saint-Denis (93) : Location pure d'un local commercial situé sur la ville d'Aulnay-sous-Bois (93600), dans un quartier résidentiel, avec des commerces de proximité (boulangerie, supérette, à 15 minutes à pied d'une gare, RER, t4, etc).

Local commercial d'angle avec extraction, d'une surface totale d'environ 138 m2, de plain-pied, livré brut de béton avec fluides en attentes.

Livraison : 4ème trimestre 2026.

**Surface commerciale** : 138 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 138 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Aulnay-sous-Bois (93600), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Aulnay-sous-Bois : **83 151 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**