

Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse, La Balme (73170) en France

Annonce **C1297538** postée le **12/février/2025**

Description de l'activité

Savoie - La Balme (73170) : A la location les murs d'un restaurant situé dans un village, sur le chemin de la via Rhôna.

Le restaurant a une capacité de 30 à 35 couverts en intérieur plus deux terrasses. Réserves et garage en sous sol. Des travaux de rafraichissement sont faits par le propriétaire.

Le bail aura pour destination ; bar, restaurant, vente sur place ou à emportetr.

Appartement de fonction (60 m2) en étage, parking.

Loyer de 1 000 € / mois (compris le logement de fonction).

Location de la Licence IV : 50 € mensuel. Extraction et bac à graisse en place.

Le matériel de restauration et le mobilier sont à prévoir.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3000,00 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 168 m²

Surface totale : 168 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : Array

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.