

Epicerie fine, Montmorency sur un axe passant (95160) en France

Annonce C1297514 postée le 12/février/2025

Description de l'activité

Montmorency (95160) : A vendre fonds de commerce d'épicerie fine idéalement situé à Montmorency sur un axe passant.

Les atouts du commerce :

- Emplacement premium : Forte visibilité avec une vitrine de 5 mètres.
- Clientèle fidèle et de qualité.
- Local de 40 m2, bien agencé + cave.
- Possibilité d'évolution : Extension possible vers d'autres activités (hors restauration).
- Loyer attractif.

Ce commerce représente une opportunité pour les passionnés d'épicerie fine ou d'alimentation souhaitant reprendre une activité bien implantée.

Prix de cession : 72.500 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale: 440 pi²

Surface totale: 440 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **117 700 CAD** FAI

Localisation

Localisation: Montmorency (95160), Val d'Oise, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Montmorency : 21 695 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.