

## Restauration rapide 10 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Paris (75011) en France

Annonce **C1297485** postée le **12/février/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé proche d'un métro, sur une artère passante.

Local de 35 m2 de plain pied, idéal pour de la restauration rapide sans extraction.

- Au rez de chaussée, se trouver une petite salle de 10 couverts d'environ 20 m2, avec vitrine réfrigérée.
- Une cuisine de 10 m2, idéale pour les préparations.
- Une terrasse permanente de 6 places.
- Une cave saine de 8 m2.

Petit loyer.

Petite affaire idéale pour un premier achat, petite restauration sans extraction - bowl, sandwich, saladerie, pâtisserie, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **10**

Nombre de places en terrasse : **6**

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 43 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 250 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **62 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.