

Bar, Restaurant licence IV, Toulouse (31300) en France

Annonce **C1297483** postée le **12/février/2025**

Description de l'activité

Découvrez cette opportunité exceptionnelle à Toulouse : restaurant avec extraction bar licence IV se trouvant dans un cadre dynamique à sa proximité avec des zones résidentielles, des bureaux et des axes de passage majeurs. Caractéristiques principales : Superficie totale : 260m² comprenant deux salles intérieures au design moderne et un grand patio extérieur ombragé. Mono bâtiment sans voisin au dessus. Licence IV : Idéal pour développer une activité de bar ou de restauration. Loyer attractif : Seulement 1 200 € HT HC par mois. chiffre d'affaires HT 2023 : 395 000 € Prix de cession (honoraires agence inclus) : 299 160 € TTC. Contactez nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite. Profitez de cette opportunité pour concrétiser votre projet dans un quartier en pleine dynamique toulousaine ! À saisir rapidement ! Référence annonce : 16 346 T

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²

Loyer : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **29 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31300), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos
