

## Restaurant 70 couverts avec terrasse, Ramonville-Saint-Agne sur un axe principal (31520)

Annonce **C1297482** postée le **12/février/2025**

### Description de l'activité

---

Ramonville-Saint-Agne (31520) : A céder restaurant bénéficie d'une bonne visibilité, situé sur un axe principal.

Facilité de parking.

Licence III, ce qui offre la possibilité d'ouvrir toute la journée.

Pas de salarié à la reprise, idéal pour un projet familial ou en duo.

Dispose de 70 couverts à l'intérieur et 40 en terrasse.

PMR.

Climatisé.

Local stockage.

Locaux et matériel en bon état et extraction en toiture.

Ouvert uniquement du mardi au samedi midi.

Fermé 7 semaines par an pour congés.

Gros potentiel d'évolution.

Honoraires d'agence à la charge du cessionnaire : 9 000 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 800 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Ramonville-Saint-Agne (31520), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Ramonville-Saint-Agne : **11 909 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**