

Local commercial , 400 m2, Toulouse (31000) en France

Annnonce **C1297476** postée le **12/février/2025**

Description de l'activité

A CEDER LOCAL COMMERCIAL 400M2 HYPERCENTRE TOULOUSE Emplacement et surface rare de 400m2 disponible en Hypercentre de Toulouse. Rez-de-chaussée 260m2 environ Sous sol 140m2 environ Local entièrement refait et climatisé. Pas de travaux à prévoir. Pas de restauration dans ce local. Loyer mensuel : 18 333,33 HT HC Charges mensuelles : 3 000 € (foncier compris) Prix de cession honoraires inclus : 344 200 € TTC Référence annonce : 16 342 T

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer : 18 333 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **94 200 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.