

Local commercial , 120 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1297472** postée le **12/février/2025**

Description de l'activité

Bordeaux quartier St Paul à deux pas de la rue St James et de la place Ferdinand Lafargue, location avec droit d'entrée d'un local commercial d'environ 120m2 composé de 70m2 environ en rez de chaussée et de 50m2 de cave aménagée très saine et exploitable en commercial. Votre activité se trouvera au cœur d'une zone à grand flux piétonnier et touristique. Prix de cession : 35 000 € HH HDHonoraires agence en sus : 10 750 € HTRéférence annonce : 16306B

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **47 900 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.