

## Boulangerie, Est dans les Bouches du Rhône (13), matériel en bon état en France

Annonce **C1297424** postée le **11/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre une belle boulangerie - pâtisserie située à seulement une quinzaine de kilomètres, la côte méditerranéenne et ses plages sont facilement accessibles, permettant de profiter des bienfaits de la mer tout en étant proche de la ville.

Implantée en entrée/sortie de la ville sur une artère passante en véhicules, la boulangerie est bordée par une zone importante d'habitations pavillonnaires, plus de nombreux commerces de proximité, avec également une belle visibilité ainsi que des places de parking tout autour du commerce.

Magasin de belle facture, d'environ 36 m2. Laboratoire de plain-pied, 200 m2. Four boulanger très récent et peu énergivore.

Tout le matériel nécessaire pour une fabrication 100 % artisanale est disponible.

Le chiffre est en constante progression, mais le potentiel est toujours existant ; 48 jours de fermeture pour congés sur 2024 en plus du jour 1/2 de fermeture hebdomadaire.

Rarement dans cet état au niveau des locaux ou du matériel.

**Surface commerciale** : 390 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 550 pi<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	848 000 CAD
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **710 100 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Est dans les Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

