

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 150 m2 dans un village, fort pouvoir d'achat, dans la Loire (42) en France

Annonce **C1297369** postée le **11/février/2025**

Description de l'activité

Sur Loire (42) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un village attractif, à fort pouvoir d'achat, avec nombreux logements en construction. Faible concurrence sur la zone de chalandise.

Matériel récent.

Un salarié qui peut ne pas être repris.

Bail récent. Loyer modéré.

Idéal pour une première affaire.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Points fort :

- Emplacement.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	395 000 EUR
------------	-------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Sud dans la Loire, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.