

Restauration rapide uniquement du midi dans une rue passante,, Marseille (13006) en France

Annonce C1297366 postée le 10/février/2025

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide uniquement du midi situé à Marseille 6ème arrondissement.

- Affaire du midi uniquement.
- Ouverture du lundi au vendredi.

- Activité sur place et à emporter (pas de service ni plateforme de livraison).
- Cuisine type bien-être (pas d'extraction).
- Concept tendance.

- Local de 100 m².
- Salle de 40 couverts et terrasse de 10 couverts.
- Bel emplacement avec deux entrées sur deux rues passantes, à proximité des commerces et zones de bureaux.
- Actuellement, l'affaire est sous franchise existante depuis 20 ans.
- Aucun investissement à prévoir ; établissement en parfait état.

Deux salariés à reprendre.

- CA 2023 HT : 300 k€.
- CA 2024 HT : 360 k€.
- EBE avant rémunération du dirigeant : 95 k€.

Bail renouvelé en 2024.

Cession du fonds de commerce : 295 000 €, les honoraires à la charge du vendeur inclus.

Accompagnement prévu.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Bel emplacement avec deux entrées sur deux rues passantes.
- Etablissement en parfait état.
- Aucun investissement à prévoir.

Éléments chiffrés (HT) :

| | 2023 | 2024 |
|----------------|----------------|------|
| 300 000 € (HT) | 360 000 € (HT) | |
| 190 000 € (HT) | 240 000 € (HT) | |
| € (HT) | € (HT) | |
| € (HT) | € (HT) | |
| € (HT) | € (HT) | |
| 2 € (HT) | 2 € (HT) | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.