

Bar, Tabac proche de Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1297329** postée le **10/février/2025**

Description de l'activité

A 45 minutes de Saint-Brieuc (22000), 1h de Quimper - limite Côtes d'Armor - Finistère, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux idéalement niché au cœur d'un charmant bourg des Côtes d'Armor (22), à proximité d'un grand parking, et face à une route à fort passage.

Le chiffre d'affaires est supérieur à 150 000 € HT. Plus de 70 000 € de commissions nets. Belle rentabilité, EBER à 110 000 €.

En plus du bar-tabac et des jeux, possibilité de faire du snacking, avec une pièce dédiée et un accès indépendant.

Beau potentiel à exploiter.

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	111 000 EUR
-----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **147 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.