

Hôtel restaurant d'environ 10 chambres en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1297307** postée le **10/février/2025**

Description de l'activité

Très bel Hôtel Restaurant situé dans une commune balnéaire dynamique. L'établissement propose une carte de restauration qui a su fidéliser une clientèle locale recherchant une expérience gastronomique dans un cadre accueillant et chaleureux à la décoration soignée. Capacité actuelle de 40 couverts (pouvant être doublée). La partie hôtelière de 10 chambres est sous traitée permettant au couple d'exploitant de se consacrer exclusivement à la gestion du restaurant. Le plus de l'affaire un magnifique appartement de 140m2 vue Mer.. Outil de travail idéal pour un couple de professionnels !

Nombre de chambres : **10**

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 350 m²

Éléments chiffrés :

CA	647 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **589 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.