

Bar, Brasserie, Restaurant avec terrasse, Lyon 2ème (69002) en France

Annonce **C1297293** postée le **10/février/2025**

Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce de brasserie, bar et restaurant situé en plein coeur du centre-ville de prestige. Cette affaire bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une excellente réputation, offrant un très bon chiffre d'affaires. La brasserie dispose d'une salle spacieuse et lumineuse, d'une terrasse ensoleillée et d'une cuisine équipée pour répondre à tous les besoins culinaires. L'établissement est entièrement aux normes et prêt à être exploité immédiatement. Idéalement situé dans une zone très fréquentée, proche de commerces et de bureaux, cet établissement offre un fort potentiel de développement. Cession de fonds de commerce à saisir rapidement pour un entrepreneur motivé et désireux de s'implanter dans un emplacement prestigieux au coeur de la ville. Prix attractif et possibilité de négociation. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un établissement de renom dans un cadre exceptionnel. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite du bien.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 73 m²

Points fort :

A vendre, fonds de commerce de brasserie, bar et restaurant situé en plein coeur du centre-ville de prestige. Cette affaire bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une excellente réputation, offrant un très bon chiffre d'affaires. La brasserie dispose d'une salle spacieuse et lumineuse, d'une terrasse ensoleillée et d'une cuisine équipée pour répondre à tous les besoins culinaires. L'établissement est entièrement aux normes et prêt à être exploité immédiatement. Idéalement situé dans une zone très fréquentée, proche de commerces et de bureaux, cet établissement offre un fort potentiel de développement.

Cession de fonds de commerce à saisir rapidement pour un entrepreneur motivé et désireux de s'implanter dans un emplacement prestigieux au coeur de la ville. Prix attractif et possibilité de négociation. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un établissement de renom dans un cadre exceptionnel. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite du bien.

Éléments chiffrés :

CA	470 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Prix de cession : **398 944 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.