

## Local commercial Bar 45 places avec terrasse, Les Sables-d'Olonne (85100) en France

Annonce **C1297275** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

85 VENDEE Bar Pub avec belle clientèle à vendre. Appartement sur place. Ce bar pub très cocooning dispose de 45 places intérieures et une belle terrasse privée. Un loft de 80m2 vous attend pour votre confort. Commerce ouvert de 16h à 23h avec 2 jours de fermeture par semaine. Possibilité d'achat des murs. Prix du fonds : 100 800 EUR HAI

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **100 800 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Les Sables-d'Olonne : **14 271 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.