

## Boucherie, charcuterie, traiteur, épicerie fine en Languedoc-Roussillon en France

Annnonce **C1297267** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

Belle boucherie, charcuterie et traiteur, idéalement située à l'entrée de la ville avec des places de stationnements devant l'établissement.

Cette affaire bénéficie d'un emplacement stratégique doté d'un fort visuel, avec des commerces moteurs à proximité. Elle dispose de 14 mètres linéaires de vitrine réfrigérée.

Cette boucherie débite en moyenne 1,5 bœuf, 1,5 veau, 4/5 agneaux et 2 porcs par semaine.

Le ticket moyen est de 45/50 Euros et 80 à 120 clients journaliers fréquentent cet établissement.

Le matériel est complet et les aménagements sont en parfait état.

**Loyer annuel : 25 856 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	916 000 EUR
EBE en 2023	68 000 EUR
Nb pers. en 2023	4

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>330 000 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>132 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**