

Snack / restauration rapide, bar, tapas dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce C1297237 postée le 10/février/2025

Description de l'activité

Petit restaurant spécialisé dans les burgers et la street-food qu'il revisite avec créativité, niché au cœur de la ville, dans une ruelle piétonne animée.

L'atmosphère conviviale du lieu séduit aussi bien la clientèle d'habituée & touristique.

Ce commerce dispose d'une terrasse d'environ quinze places où les clients peuvent s'installer sur des mange-debout.

Cette affaire fonctionne avec deux salariés, le patron étant que ponctuellement, le matériel est en bon état et pleinement opérationnel.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 30 m²

Surface totale: 30 m²

Loyer annuel: 8 306 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024 228 000 EUR EBE en 2024 57 000 EUR

Nb pers. en 2024 2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 112 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 45 000 €

Localisation

Localisation : Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

Photos