

Bar, Restaurant licence IV 40 couverts, Paris (75) en France

Annonce **C1297235** postée le **10/février/2025**

Description de l'activité

Bel emplacement proche de La Bourse, restaurant de 95 m2 avec 30/40 places assises et bar d'accueil cuisine de chef, plain pied avec extraction et chambre froide, Licence IV.

1 grande réserve, 1 cave réfrigéré, 1 studio/bureau avec salle de douche.

Bail renouvelable 2026.

Loyer mensuel : 2200 Euros.

4 personnes à reprendre. A négocier.

Fermé samedi et dimanche plus 5 semaines/an.

CA HT : 691 000 Euros.

Prix de vente : 440 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer annuel : 22 000 €

Éléments chiffrés :

CA	691 000 EUR
Nb pers.	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.