

## Épicerie, Supérette dans la Creuse (23) en France

Annonce **C1297234** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

Grande supérette agréable et lumineuse.

Situé à l'entrée du centre-ville, cet établissement bénéficie d'un emplacement de premier choix, assurant une visibilité optimale et un flux constant de clients fidèles et de passage. Parking spacieux et privé.

Avec une activité en croissance stable et régulière, cette supérette représente une affaire clé en main, idéale pour un couple souhaitant s'impliquer, accompagné d'un salarié compétent.

Enseigne dynamique le bâtiment est doté d'un logement en rez de jardin.

Cette affaire, déjà bien établie, permet de concilier travail et vie de famille.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	551 000 EUR
EBE en 2024	98 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Prix de cession :                **168 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **49 500 €**  
L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Creuse, Limousin**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**