

## Hôtel restaurant 4\* de 49 chambres avec salle de séminaire près de Versailles (78000) en France

Annonce **C1297229** mise à jour le **21 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Versailles (78000) : A vendre un fonds de commerce d'hôtel-restaurant 4\* en région Parisienne.

L'hôtel de 49 chambres (classique, confort, familiale et supérieur). Une salle de restaurant d'une capacité de 134 places. Salle de Gym. Salles de séminaires.

La clientèle se compose d'une clientèle d'affaires en semaine, de touristes.

Proposition des événements de type anniversaire, mariage.

Chiffre d'affaires de 1,9 M€. Bonne rentabilité.

Bail neuf.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**

Confort : **4 étoiles**

Nombre de chambres : **49**

Nombre de places en salle : **134**

### Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
1 900 000 € (HT)	2 200 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 500 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.