

## Murs commerciaux, 463 m2, Pacé (35740) en France

Annonce **C1297225** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

Situé dans la nouvelle zone d'activités de Pacé et bénéficiant d'une belle visibilité, nous vous proposons cette cellule neuve de 463m2 environ livrée brut de béton avec fluides en attente. Elle dispose de 2 portes sectionnelles grandes hauteur ainsi que 8 places de parkings privatives - Possibilité de créer un espace bureaux - Accès gros porteur et aire de manœuvre - Parcelle clôturée et enrobée - Disponibilité immédiate.

**Surface commerciale** : 463 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 463 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **750 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **700 935 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Pacé (35740), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Pacé : **9 804 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**