

## Murs commerciaux, 2520 m2, Lécousse (35133) en France

Annonce **C1297224** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

Situé dans la zone d'activité de Romagne, non loin de la A84, nous vous proposons à la vente un ensemble immobilier d'environ 2520m2 édifié sur un terrain clos et enrobé PL d'environ 20.477m2. Il est composé d'un bâtiment de stockage d'environ 800m2 et d'un bâtiment d'activités d'environ 1720m2 dont 153m2 de bureaux / magasin. Ils disposent de 7 et 12 portes sectionnelles respectivement et un quai PL extérieur.

**Surface commerciale** : 2 520 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 520 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 819 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 700 000 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lécousse (35133), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lécousse : **3 064 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**