

Bar, Brasserie 70 couverts avec terrasse, Paris 17ème (75017) en France

Annonce **C1297210** postée le **10/février/2025**

Description de l'activité

75017 Paris: Le cabinet Hoquet Business a le plaisir de vous présenter une brasserie d'angle de 150m2. Déployant 70 places assises en Rez-de-chaussée sur 120m2 et une terrasse pouvant monter à 30 places assises. Cuisine de plain-pied avec extraction de 400mm, fonctionnelle et très bien entretenue. Au sous-sol, une réserve sèche, une chambre froide et un monte-charge. Travaille matin et midi seulement. **DONC GROS POTENTIEL A Développer LE SOIR.** Bail NEUF, renouvelé le 01-04-2025. Loyer: 2833 ht/hc/mois. **LE COUP DE COEUR DE L'AGENCE. A SAISIR.**

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer : 2 833 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **399 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos



