

## Prêt-à-porter, 82 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1297188** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

Dépt Rhône(69) LYON 4? Arr. EXCLUSIVITÉ – À VENDRE FONDS DE COMMERCE PRÊT-À-PORTER HOMME Emplacement No1 – Angle de rue 17ML – Belle visibilité Au cœur d'un quartier commerçant dynamique, entouré de franchises et de boutiques réputées, ce magasin emblématique, créé en 1934, est une véritable institution. Surface : environ 85m2 (boutique + réserve). Aménagements : 3 cabines d'essayage, rideau métallique électrique, climatisation réversible, alarme. Conditions exceptionnelles : Loyer 525 €/mois + charges 60 €/mois chiffre d'affaires annuel : 210 000 € – fermeture 5 semaines/an Rare opportunité – Vente pour cause de départ à la retraite. Contactez-nous vite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**