

Pizzeria, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse en plein centre d'une petite ville de caractère et touristique, proche de Lamballe (22400) en France

Annonce **C1297186** mise à jour le **19 février 2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria avec Licence IV située à 15 min de Lamballe (22400), près de la RN 12, en emplacement N°1, au cœur d'une petite ville de caractère et très touristique.

Le bien est composé d'une salle de restaurant de 70 m2 entièrement rénovée et d'une terrasse pour une capacité totale de 70 couverts, d'une cuisine de 30 m2, d'une réserve de 30 m2.

Le matériel est récent. Les locaux répondent aux normes PMR.

Actuellement exploité en pizzeria, toutes les activités de restauration sont possibles.

EBER de plus de 70.000 € (après réintégration des charges TNS).

Affaire idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	1 104 000 TND
----	---------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **595 600 TND**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Lamballe (22400), Côtes d'Armor, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.