Traiteur et événementiel proche de Montpellier (34000) en France

Annonce **C1297179** mise à jour le **19 février 2025**

Description de l'activité

Hérault, proche de Montpellier (34000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un établissement événementiel et traiteur.

Un cadre idyllique en pleine pinède, à moins d'une heure de Montpellier (Hérault) ; un véritable havre de paix pour des réceptions et des évènements de vie inoubliables.

Bâtiment de 600 m2 sur près de 25 000 m2 de terrain, incluant : Espaces de réceptions, cours, terrasses et jardins parkings privatifs plusieurs cuisines entièrement équipées logement locatif salles de réceptions et équipements haut de gamme matériel de haute qualité, complet et en parfait état (liste disponible sur demande).

Une équipe salariale en place et autonome (13 salariés : Pâtissiers, cuisiniers, maîtres d'hôtel, assistant de direction, etc).

- Chiffre d'affaires de plus de 1 100 000 € HT.
- Rentabilité nette d'environ de 250 000 € (toutes charges et salaires payés).

Cession de 100 % des parts sociales avec le foncier (indissociables).

Possibilité d'acheter uniquement la société avec un loyer de 78 000 € / an, à prévoir.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 842 000 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.