

## Restaurant 25 couverts en Vendée (85) en France

Annonce **C1297173** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre, idéalement placé, ce RESTAURANT établi dans un cadre chaleureux et décoré avec goût, doté de 25 places en intérieur, et de 15 places supplémentaires dans un jardin extérieur, à l'abri des regards, offrant une ambiance agréable pour les clients. Réputé pour sa cuisine raffinée mettant à l'honneur des produits de saison et locaux, cet établissement réalise un chiffre d'affaires de l'ordre de 210 000€ ht (ex clos 31/10/2024) en ouvrant 5 jours sur 7 toute l'année (et 2 services de moins en dehors de la période juillet aout). Pas de personnel à reprendre offrant de la flexibilité pour le repreneur Loyer ht : 987€ EBER (avant rémunération et charges de la direction) > 80 000€ Ce restaurant conviendrait à un couple de professionnels perpétuant la tradition ou proposant une cuisine différente disposant de 40 000€ d'apports. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 72 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **112 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

