

Local commercial , 177 m2, Pornichet dans le centre-ville de Pornichet (44380) en France

Annonce **C1297153** mise à jour le **18 février 2025**

Description de l'activité

Pornichet (44380) : A vendre droit au bail d'un local commercial situé dans le centre-ville de Pornichet.

Local commercial d'une surface d'environ 83 m2 + une cour privative de 94 m2.

Loyer : 10 500 € HT annuel.

Taxe foncière : 1 000 €.

Dépôt de garantie : 1 750 €.

Prix de cession : 80 000 € net du vendeur + honoraire d'agence.

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 177 m²

Loyer annuel : 35 700 TND

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **271 700 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Pornichet (44380), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Pornichet : **10 799 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.