Boulangerie, Pâtisserie, 100 m2, Cahors dans quartier dynamique (46000) en France

Annonce **C1297143** postée le **10/février/2025**

Description de l'activité

Cahors (46000) : A vendre pour cause de retraite, boulangerie- pâtisserie située dans quartier dynamique et en pleine expansion.

Fournil avec four bâti et laboratoire équipés.

Fonctionne avec un boulanger pâtissier et deux vendeuses.

Activité mondial relay.

Possibilité de développement avec snacking et/ou pour pizzas, traiteur.

Possibilité de créer une terrasse.

Chiffre d'affaires : 190 000 €.

Bail en cours jusqu'en fin 2025.

Loyer : 836 €/ mois HC.

Cession du fonds de commerce à 110 454 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 836 €

Éléments chiffrés :

CA	190 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**123 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Cahors (46000), Lot, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Cahors : **21 072 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.